

COPIA

N.5 Reg. Delib.
in data 28/03/2023



COMUNE DI VAZZOLA

Provincia di Treviso

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Ordinaria di 1^ convocazione, seduta Pubblica

OGGETTO:	Conferma delle aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2023
----------	---

L'anno duemilaventitre (2023), addì ventotto del mese di marzo alle ore 20.30 nella sala delle adunanze del palazzo municipale, convocato ritualmente, si è riunito il Consiglio Comunale.

Al presente punto all'ordine del giorno risultano:

N	Cognome e nome	Ruolo	Presenti	Assenti	
				Giustificati	Ingiustificati
1	Zanon Giovanni Domenico	Sindaco	X		
2	De Nardo Vera	Consigliere	X		
3	Miotto Fabio	Consigliere	X		
4	Vazzoleretto Elisabetta	Consigliere	X		
5	Maccari Milena	Consigliere		X	
6	Brait Alessandro	Consigliere	X		
7	Bongiorno Claudia Anna	Consigliere	X		
8	Zanardo Tiziana	Consigliere		X	
9	Zago Samuele	Consigliere	X		
10	Cescon Pierina	Consigliere	X		
11	Visentin Marika	Consigliere	X		
12	Freschi Giuseppe	Consigliere	X		
13	Tonon Paola	Consigliere		X	
TOTALE			10	3	

Partecipa alla seduta la D.ssa Greggio Luisa Segretario del Comune.

Il Dott. Zanon Giovanni Domenico nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i consiglieri signori: Bongiorno Claudia Anna, Zago Samuele, Visentin Marika.

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce l'argomento evidenziando in premessa che nella documentazione agli atti c'era un refuso in merito all'aliquota vigente che viene corretto.

Rileva che vengono riproposte le aliquote e detrazioni previste per l'anno precedente, ricordando che per norma di legge sono state esentate dal 2023 le abitazioni facenti parte dei beni merce delle società immobiliari di costruzione.

Consigliere Cescon: ricorda che già l'anno scorso il proprio gruppo aveva manifestato il dissenso all'aumento dell'aliquota IMU ordinaria; si contava, anche in considerazione della situazione che c'è stata, che quest'anno ci potesse essere un ripensamento, ma visto che la proposta è di confermare le aliquote dell'anno precedente dichiara la contrarietà alla stessa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'IMU Imposta Municipale Propria, istituita con D.L. 2001/2011 convertito con modificazioni dalla L. 214/2011, è stata oggetto di diverse revisioni normative nel corso del tempo;

ATTESO che, da ultimo, ai sensi dell'art. 1, commi da 739 a 783, della L. 160/2019 (Legge di Bilancio 2020) è stata istituita la "nuova" IMU a decorrere dal 1° gennaio 2020 che unifica IMU e TASI;

DATO ATTO pertanto che con deliberazione di C.C. n. 3 in data 19.02.2020 si provvedeva a determinare la nuova IMU corrispondente alla somma delle aliquote precedentemente applicate per IMU (misure differenziate per immobili) e TASI (1,5 per mille);

PRESO ATTO che i presupposti della nuova IMU sono analoghi a quelli della precedente imposta, come indicato dal comma 740, che conferma il presupposto oggettivo nel possesso di immobili;

RILEVATO che, ai sensi della predetta norma, l'imposta si applica sugli immobili presenti sul territorio comunale, così come definiti dalle disposizioni di cui sopra, pur non costituendo presupposto le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad eccezione di quelle incluse nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e le loro pertinenze;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 741, sono definiti gli oggetti imponibili, ossia i fabbricati, le abitazioni principali, le aree edificabili ed i terreni agricoli;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 1, comma 742, il Comune è soggetto attivo dell'imposta introdotta e dunque ente impositore in relazione alla nuova IMU;

DATO ATTO che la Legge 30.12.2021 n. 234 (legge di Bilancio 2022) conferma sostanzialmente i presupposti di articolazione dell'imposta IMU;

RITENUTO, in relazione alla situazione del bilancio comunale e tenuto conto delle altre entrate e della spesa programmata, di confermare, al fine di garantire l'equilibrio della gestione corrente del bilancio di previsione, le aliquote IMU per l'esercizio 2023, nelle seguenti misure in relazione alle aliquote applicabili;

Fattispecie	Aliquota vigente	Detrazione/Riduzione
Aliquota ordinaria	9,8 per mille	
Abitazione principale e sue pertinenze	esente	
Abitazione principale di lusso	5,5 per mille	detrazione € 200,00
Aree fabbricabili	8,6 per mille	
Fabbricati rurali	1 per mille	

strumentali		
Terreni agricoli	8,3 per mille	
Fabbricati gruppo "D"	9,8 per mille	

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...omissis...";

DATO ATTO che con la Legge di bilancio n. 197 del 29.12.2022 è stato disposto il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali al 30 aprile 2023;

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2022/2024 ai sensi dell'art. 172, comma 1, lettera c) del D.lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 22 in data 07.03.2023 con la quale è stato approvato lo schema del bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO che è stato acquisito il parere favorevole espresso dall'Organo di Revisione sulla proposta di Bilancio di previsione triennio 2023-2025, verbale n. 3 del 13.03.2023, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett b) del D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO l'allegato parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTI gli artt. 26 e 44 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale relativi al quorum strutturale e funzionale per la validità delle sedute e delle deliberazioni;

AVENDO la votazione eseguita, in forma palese, per alzata di mano, dato il seguente esito:

Presenti	n. 10
Voti favorevoli	n. 7
Voti contrari	n. 3 (Cescon, Visentin, Freschi)
Astenuti	n. 0

DELIBERA

- DI CONFERMARE**, per le motivazioni esposte in premessa, per l'anno 2023, le aliquote IMU nelle seguenti misure:

Fattispecie	Aliquota	Detrazione/Riduzioni
Aliquota ordinaria	9,8 per mille	
Abitazione principale e sue pertinenze	esente	
Abitazione principale di lusso	5,5 per mille	detrazione € 200,00
Aree fabbricabili	8,6 per mille	
Fabbricati rurali strumentali	1 per mille	
Terreni agricoli	8,3 per mille	
Fabbricati gruppo "D"	9,8 per mille	

2. **DI DISPORRE** l'invio della presente deliberazione in via telematica al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, mediante l'inserimento del testo nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al D.Lgs. n. 360/1998 e ss.mm.i.

Quindi, il Consiglio Comunale, su proposta del Sindaco, stante l'urgenza;

AVENDO la votazione eseguita, in forma palese, per alzata di mano, dato il seguente esito:

Presenti	n. 10
Voti favorevoli	n. 7
Voti contrari	n. 3 (Cescon, Visentin, Freschi)
Astenuti	n. 0

DICHIARA

LA PRESENTE DELIBERAZIONE immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.



COMUNE DI VAZZOLA

Provincia di Treviso

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 28.03.2023

OGGETTO: Conferma delle aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2023.

PARERI PREVENTIVI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000

Parere in ordine alla regolarità tecnica espresso in data 22.03.2023:

favorevole _____

contrario _____

IL RESPONSABILE DEL II SERVIZIO
f.to rag. Colombera Franca

Il presente verbale viene letto firmato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
f.to Dr. Zanon Giovanni Domenico

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Greggio Luisa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Reg. Pubbl. N. _____

Certifico, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà per 15 giorni consecutivi (art. 124, D.Lgs. n. 267)

Addì

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott.ssa Marangon Valeria

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
dott.ssa Marangon Valeria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

La presente deliberazione non avendo riportato nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce per vizi di legittimità, competenza o contrasto, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del TUEL 267/2000 è

DIVENUTA ESECUTIVA IL _____

Lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to dott.ssa Marangon Valeria
